

**CANADA MARINE, S.L.U**

C/ Zaballa nº13-1º izda

48901 BARACALDO (Bizkaia)

Vitoria-Gasteiz

14/09/18

**Asunto: Reclamación de pago de cuotas pendientes de la Comunidad de Propietarios Fase II Sur desde el ejercicio 2013-2014 hasta el 2017-2018.**

Muy señor nuestro:

Por la presente, le formulo la reclamación del pago de las notas de cargo de la Comunidad de Propietarios de la Fase II Sur de CTV.Centro de Transporte de Vitoria SA, correspondientes a los siguientes ejercicios:

|                      |            |
|----------------------|------------|
| -Ejercicio 2013-2014 | 2.828,90 € |
| -Ejercicio 2014-2015 | 2.873,85 € |
| -Ejercicio 2015-2016 | 2.518,21 € |
| -Ejercicio 2016-2017 | 2.860,22 € |
| -Ejercicio 2017-2018 | 3.181,64 € |

**IMPORTE TOTAL 14.262,82 €**

Pueden realizar el pago de dicho importe (14.262,82€) mediante transferencia bancaria en la siguiente cuenta de la Comunidad de Propietarios Fase II Sur de Kutxabank: ES51 2095 3185 73 1090473520.

En el acta de la Junta Extraordinaria de la Comunidad de Propietarios Fase II Sur celebrada el 14 de septiembre de 2018, que les hemos remitido por correo electrónico, se recoge el impago, por parte de la empresa "CANADA MARINE, S.LU.", de las cuotas mencionadas y los ejercicios a los que corresponden, acordando dar un plazo hasta el 20 de septiembre para abonar voluntariamente el importe de las mismas. En caso de superar el plazo de pago, se ha aprobado la aplicación del procedimiento judicial denominado "procedimiento monitorio".

Por todo lo cual, mediante este escrito apuramos el último intento de obtener el pago de la cantidad reclamada, avisándoles de que si no se hace efectiva dicha cantidad antes de la fecha mencionada, se procederá a la vía judicial.

Atentamente,



Alfredo Maillo  
Secretario-Administrador

**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE C.T.V. FASE II SUR**  
Lermandabide. 8 - Pol. Ind. Jándiz  
01015 VITORIA-GASTEIZ  
Telf.: 945 29 04 41 Fax: 945 29 01 59  
E: ctv@ctvitoria.com W: www.ctvitoria.com  
EL ADMINISTRADOR